

DEMARAREA PROCEDURII COMPETITIVE DE VÂNZARE A UNUI IMOBIL

Societatea dorește să informeze acționarii și investitorii cu privire la faptul că în data de 23 ianuarie 2024, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat inițierea procesului de vânzare a imobilului constând în teren în suprafață totală de 30.869 mp și construcțiile amplasate pe acesta, având destinația de bază sportivă, deținut de Societate în București, Sector 2, str. Ion Vlad nr. 20-40, înscris în cartea funciară nr. 201611 („Imobilul”) și, în acest sens, declanșarea procedurii competitive premergătoare vânzării Imobilului („Procedura Premergătoare”), în baza împuternicirii acordate în acest sens și cu respectarea limitelor generale stabilite prin hotărârea adunării generale extraordinare a acționarilor Societății nr. 597 din 12 decembrie 2023 („Hotărârea AGEA”).

În acest sens, Societatea invită toate persoanele interesate să participe la procesul competitiv de achiziție a Imobilului, să își exprime intenția cu privire la participarea la acest proces până pe data de 2.02.2024 inclusiv, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a participa la acest proces, cu respectarea următoarelor condiții:

- (a) fiecare persoană interesată va achita o taxă de participare în valoare de 1.000 RON în contul bancar al Societății **RO52BACX000003002055000** deschis la Unicredit Bank S.A., („Contul Bancar”) pentru a dovedi seriozitatea implicării sale în acest proces. Taxa nu va fi rambursată, în cazul în care persoana în cauză dorește să se retragă din proces;
- (b) persoanele interesate vor transmite intenția de participare la Procedura Premergătoare la adresa de email financiar@granitul.ro, împreună cu următoarele documente:
 - copie a actului de identitate valid al persoanei interesate (în cazul persoanelor fizice, carte de identitate/pașaport/permis de ședere, respectiv în cazul persoanelor juridice, certificat constatator emis de oficiul Registrului Comerțului sau altă autoritate competentă, după caz, împreună cu cartea de identitate/pașaportul/permisul de ședere al reprezentantului legal); și
 - dovada plății sumei de 1.000 RON efectuată în Contul Bancar, prin atașarea ordinului de plată relevant la respectivul e-mail.
- (c) până la data de 7.02.2024 inclusiv, Societatea va transmite persoanelor care au îndeplinit pașii menționați mai sus, informații și instrucțiuni privind etapele Procedurii Premergătoare, calendarul în care acesta se va desfășura, împreună cu documentația relevantă în acest sens.

Pentru claritate, manifestarea intenției de a participa în cadrul Procedurii Premergătoare nu echivalează cu depunerea unei oferte de a achiziționa Imobilul, ci va permite persoanelor interesate să analizeze oportunitatea de a achiziționa Imobilul și de a depune o ofertă pentru achiziția Imobilului, conform procesului și calendarului ce le vor fi comunicate.

Rămânem disponibili pentru orice întrebări privind acest demers la telefon 021-255 30 30 sau la adresa de e-mail financiar@granitul.ro.

Ioan Purge

Președintele Consiliului de Administrație


